



**DAT XANH GROUP**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 33/2015/NQ-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 9 tháng 6 năm 2015

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG ĐỊA ỐC ĐẤT XANH**

- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị số 33/2015/BB-HĐQT.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1: Thống nhất và đồng ý thông qua việc đề nghị cấp tín dụng tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thủ Thiêm (Vietinbank Thủ Thiêm), cụ thể như sau:**

1. Mục đích xin cấp tín dụng: Vay bổ sung vốn phục vụ hoạt động tiếp thị, môi giới và/hoặc hợp tác kinh doanh để phân phối bất động sản.
2. Mức tín dụng đề nghị cấp: **100.000.000.000 đồng (Một trăm tỷ đồng chẵn)**;
3. Thời hạn hạn mức tín dụng: **12 tháng kể từ ngày được cấp.**
4. Thời hạn khế ước nhận nợ: **tối đa 12 tháng.**
5. Tài sản đảm bảo: Hạn mức tín dụng này không có tài sản đảm.
6. Hội đồng quản trị giao cho Chủ tịch Hội đồng quản trị trực tiếp hoặc ủy quyền cho người thứ hai đại diện Công ty:
  - Đàm phán và quyết định tất cả các vấn đề liên quan đến việc vay vốn/nhận cấp tín dụng từ Vietinbank Thủ Thiêm bao gồm nhưng không giới hạn các vấn đề liên quan đến lãi suất vay vốn, phí, điều kiện giải ngân, kỳ hạn trả nợ, quyền và nghĩa vụ và tất cả các điều kiện, điều khoản khác có liên quan.
  - Ký kết Hợp đồng tín dụng, giấy nhận nợ, thỏa thuận, văn bản phát sinh từ hoặc liên quan đến các Hợp đồng này với Vietinbank Thủ Thiêm.



*[Handwritten signature]*

7. Trong suốt quá trình quan hệ tín dụng với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Thủ Thiêm, Công ty bảo đảm, cam kết: Đồng ý rằng, nếu Công ty vi phạm nghĩa vụ thanh toán theo quy định tại các Hợp đồng cấp tín dụng, Ngân hàng được toàn quyền đề nghị và thực hiện việc trích tiền từ tài khoản tiền gửi, tài khoản thanh toán của Công ty tại bất kỳ Tổ chức tín dụng nào để thanh toán các khoản nợ tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Thủ Thiêm. Công ty tuyên bố miễn trừ mọi trách nhiệm, từ bỏ quyền khiếu nại, khiếu kiện đối với bất kỳ TCTD, cá nhân có liên quan khi thực hiện việc trích tiền từ tài khoản của Công ty theo đề nghị của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Thủ Thiêm.

**Điều 2: Điều khoản thi hành**

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Thành viên HĐQT;
- Ban TGD, Ban KS;
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



LƯƠNG TRÍ THÌN

